



גילוי נאות

אטריום (ATRS)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : פלי שביב

מספר רישיון : 12671

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : מוסמך במנהל עסקים M.B.A

ניסיון : 13 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

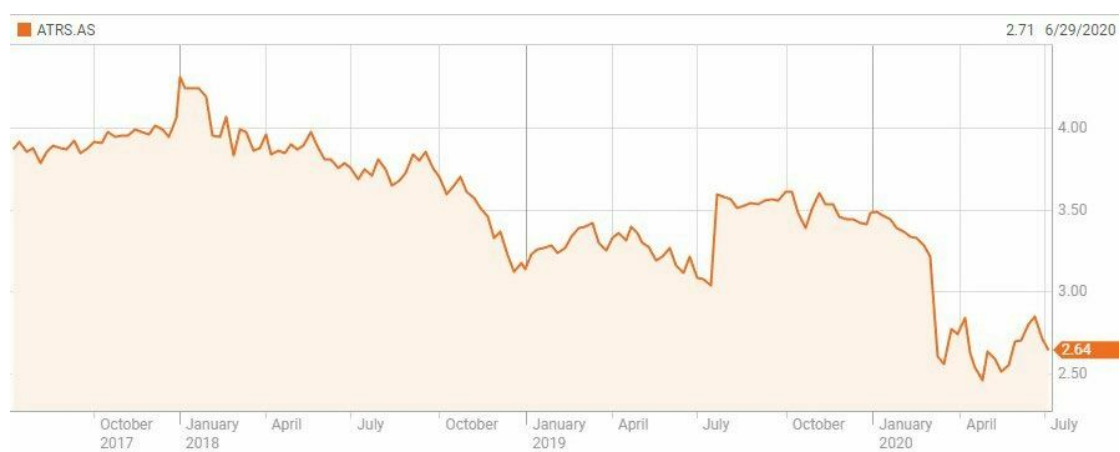
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, פלי שביב, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר לא נסקר ב- 12 החודשים האחרונים.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הנדל"ן
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגנ"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, פלי שביב בעל רישיון 12671, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

אקסון מובייל (XOM)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : פלי שביב

מספר רישיון : 12671

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : מוסמך במנהל עסקים M.B.A

ניסיון : 13 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

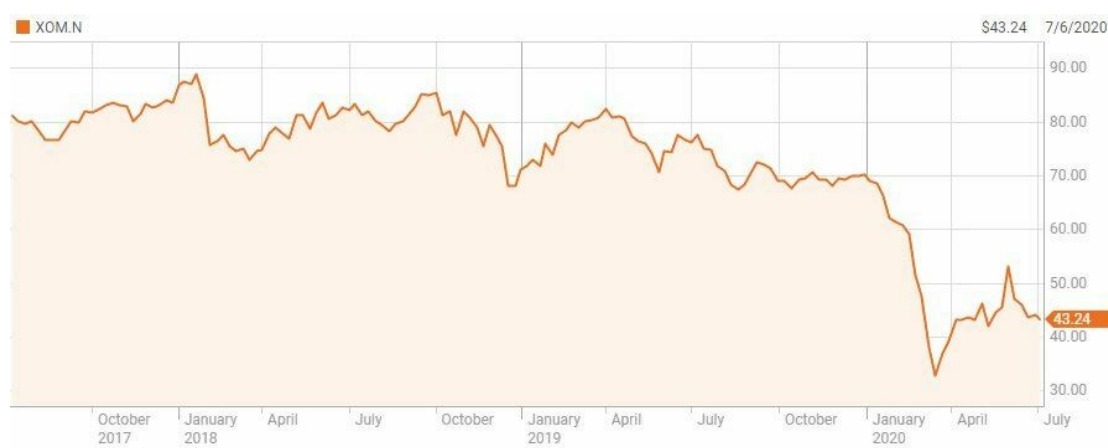
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, פלי שביב, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר לא נסקר ב- 12 החודשים האחרונים.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום האנרגיה
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה לא החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו ובחשבונות הנוסטרו בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, פלי שביב בעל רישיון 12671, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

ריג'נסי סנטרס (REG)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : מוטי ברלינר

מספר רישיון : 8418

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון במנהל עסקים מהמכללה למנהל, תואר שני במנהל עסקים מהמכללה למנהל

ניסיון : 16 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

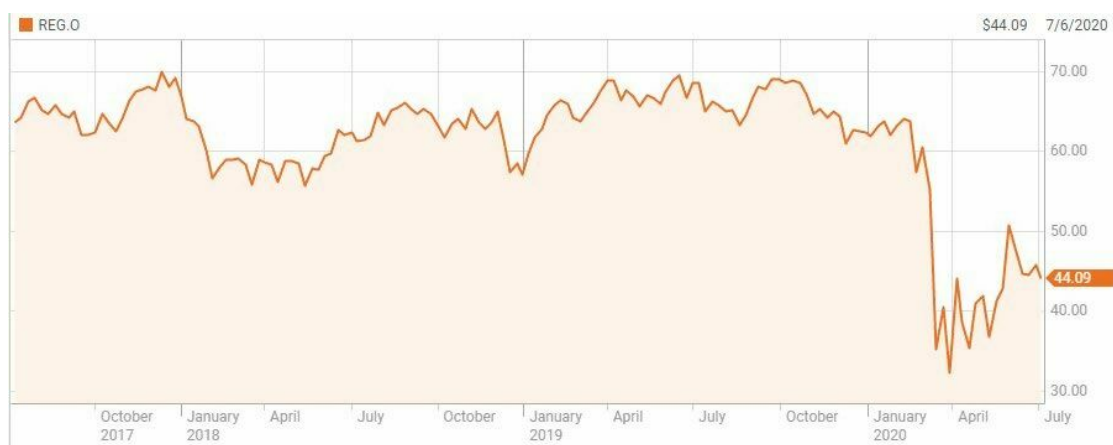
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, מוטי ברלינר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר לא נסקר ב- 12 החודשים האחרונים.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הנדל"ן
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה לא החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו ובחשבונות הנוסטרו בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, מוטי ברלינר, בעל רישיון 8418, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

(BLK) Blackrock

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

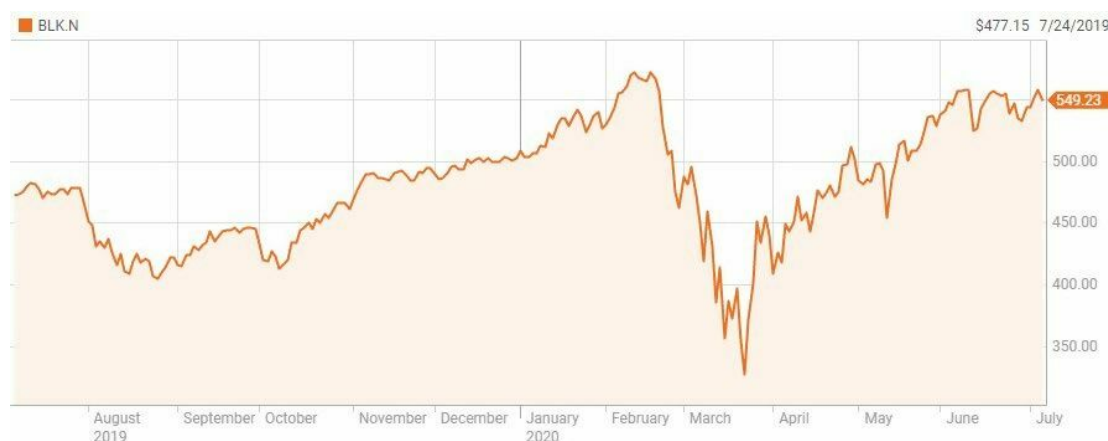
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר לא נסקר ב- 12 החודשים האחרונים.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הפיננסים
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

נורוויגיאן קרוז ליין (NCL)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

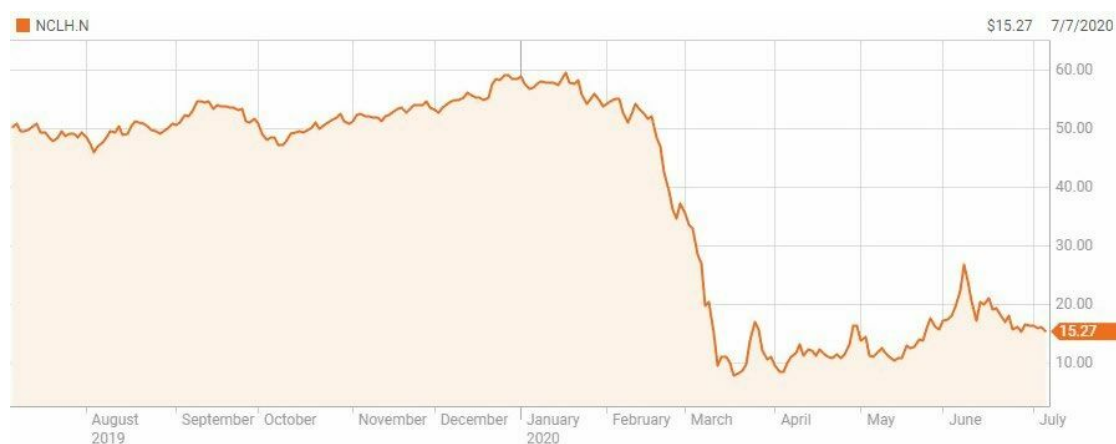
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר לא נסקר ב- 12 החודשים האחרונים.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום התיירות
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה לא החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו ובחשבונות הנוסטרו בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

רויאל קריביאן קרוז (RCL)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

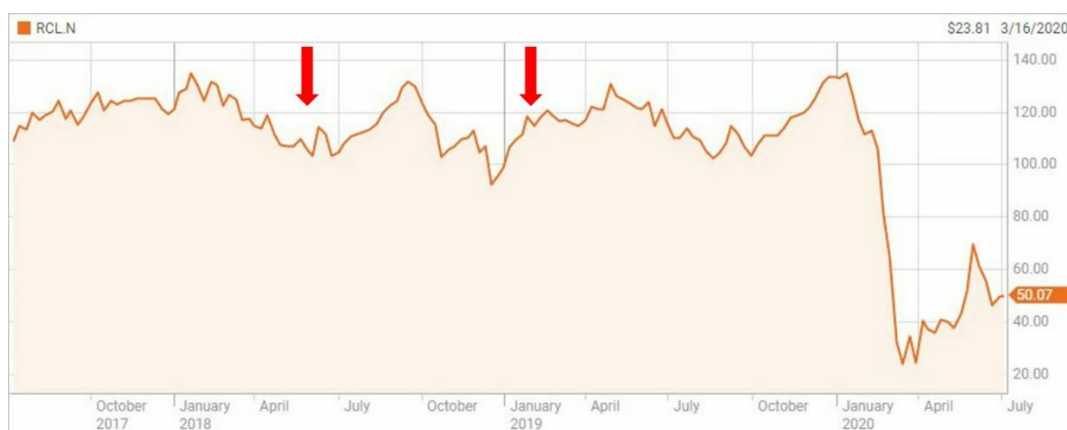
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום התיירות
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה לא החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו ובחשבונות הנוסטרו בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

קרניבל קרוז (CCL)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום התיירות
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה לא החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו ובחשבונות הנוסטרו בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגנ"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

מיקרוסופט (MSFT)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הטכנולוגיה
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

אמזון (AMZN)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הטכנולוגיה
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

גוגל (GOOGL)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

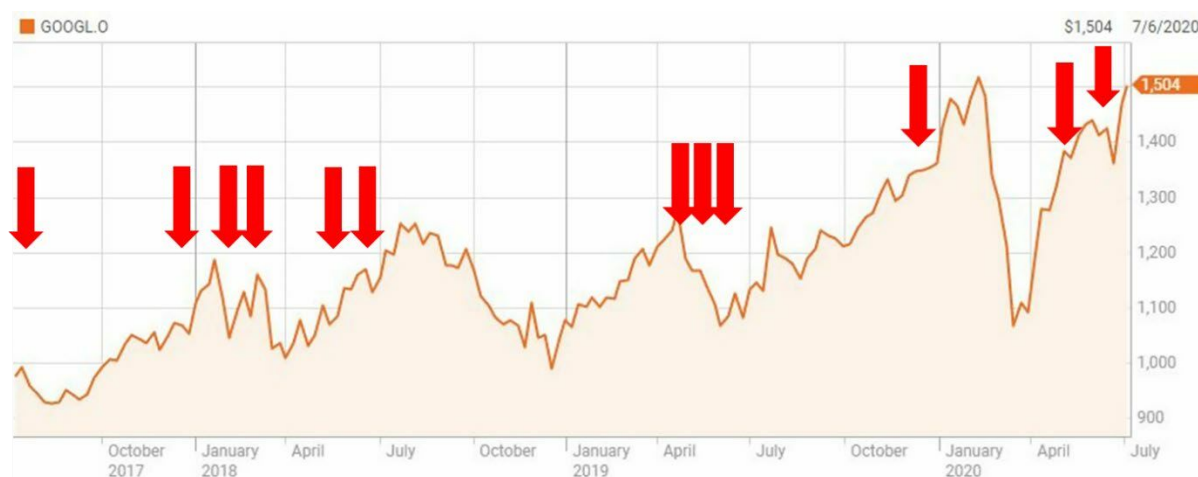
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הטכנולוגיה
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה לא מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגנ"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.

גילוי נאות

אפל (AAPL)

פרטי עבודת האנליזה

מועד עריכת העבודה : 07/07/2020

מועד פרסום העבודה : 07/07/2020

מכין עבודת האנליזה

שם : דרור ברגר

מספר רישיון : 10376

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 6971026

השכלה : תואר ראשון בכלכלה וניהול מאוני' ת"א, תואר שני במנהל עסקים עם התמחות במימון מהמרכז הבינתחומי הרצליה.

ניסיון : 10 שנים בשוק ההון.

פרטי התאגיד המורשה מטעמו פועל מכין עבודת האנליזה

שם : אלטשולר שחם בע"מ

כתובת : הברזל 19 א', רמת החייל, תל אביב 69710

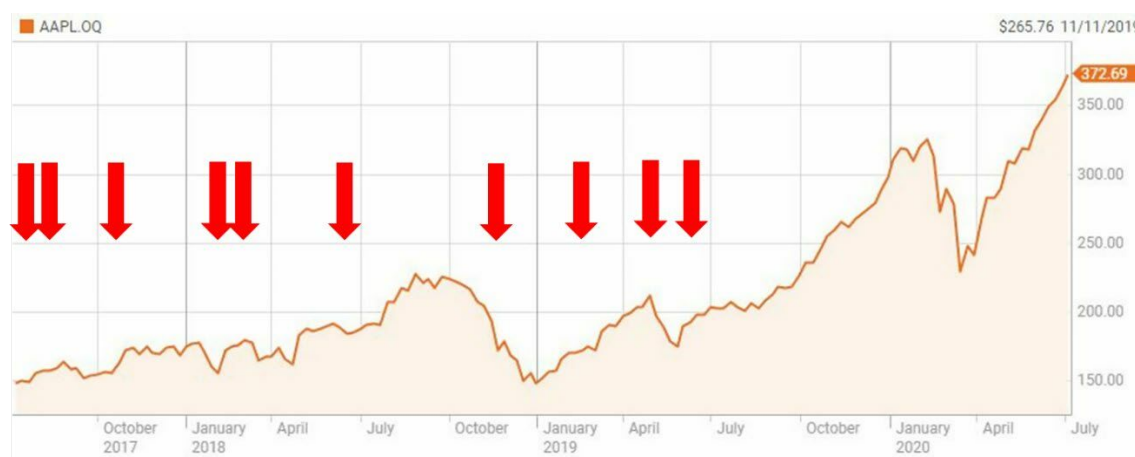
מס' טלפון : 073-2331500

גילוי נאות מטעם בעל רישיון המכין עבודת האנליזה

אני, דרור ברגר, הח"מ, מאשר כי במועד פרסום העבודה, לא ידוע לי על ניגוד עניינים, ביחס לני"ע נשוא עבודת האנליזה ו/או ביחס לתאגיד הנסקר אשר עשוי להשפיע על שיקול דעתי.

גרף מחירי ני"ע נשוא עבודת האנליזה

הנייר המדובר נסקר ב- 12 החודשים האחרונים במסגרת סקירה כללית.



שיטת הערכה לקביעת מחיר היעד

לא ניתן מחיר יעד.

גורמי סיכון העשויים להשפיע מהותית על ההמלצה

- התגברות התחרות בתחום הטכנולוגיה
- תוצאות שונות מהותית מהצפוי
- שינויים רגולטוריים

גילוי נאות מטעם תאגיד מורשה

1. במועד פרסום עבודת האנליזה או במהלך 30 הימים שקדמו למועד הפרסום, התאגיד המורשה החזיק בחשבונות המנוהלים על ידו החזקה לא מהותית בני"ע נשוא עבודת האנליזה ובסוג מסוים של ניירות ערך של התאגיד הנסקר.

2. במועד פרסום עבודת האנליזה וככל שהמידע פורסם במגני"א – בעלי השליטה לא החזיקו בני"ע נשוא עבודת האנליזה או בסוג מסוים של ני"ע של התאגיד הנסקר.

הצהרה בדבר עצמאות שיקול הדעת של מכין העבודה

אני, דרור ברגר, בעל רישיון 10376, מצהיר בזאת שהדעות המובאות בעבודת אנליזה זו משקפות נאמנה את דעותיי האישיות על ניירות הערך המסוקרים ועל התאגיד שהנפיק ניירות ערך אלה.

מסמך זה הינו עבודת מחקר שהוכנה על ידי מחלקת המחקר של בית ההשקעות אלטשולר שחם בע"מ והוא מובא כשירות מקצועי, ועל כן, אין במסמך זה ובכל הכלול בו משום דבר פרסומי. המסמך מבוסס על מידע שדווח לציבור על ידי החברות הנסקרות בו וכן על הערכות ואומדנים, שמטבע הדברים אפשר ויתבררו כחסרים או בלתי מדויקים או בלתי מעודכנים. מסמך זה הינו חומר מסייע בלבד ואין לראות במידע במסמך זה כעובדתי או כמידע שלם וממצה של ההיבטים הכרוכים בני"ע ו/או הנכסים הפיננסיים המוזכרים בו ולכן אין לקבל על סמך מסמך זה בלבד החלטות השקעה כלשהן. מסמך זה הינו למטרות אינפורמטיביות בלבד, ואין במסמך זה ובכל הכלול בו משום ייעוץ או הצעה או שידול או הזמנה לרכוש (או למכור) את ניירות הערך ו/או הנכסים הפיננסיים הנזכרים בו, ואין בו משום תחליף לייעוץ המתחשב בנתונים ובצרכים של כל אדם. החברה ו/או החברות הקשורות אליה ו/או בעלי עניין בה עשויים להחזיק ו/או לסחור בעבור עצמם ו/או בעבור אחרים, בניירות הערך והנכסים הפיננסיים המצוינים בעבודה זו, וזאת חרף האמור בעבודה זו.